



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS
CNPJ: 06.184.253/0001-49
SITE: <https://www.pedreiras.ma.gov.br/>

PROJETO DE LEI Nº 015, DE 12 DE AGOSTO DE 2025.

DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL URBANO DESTINADO À CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS NO MUNICÍPIO DE PEDREIRAS/MA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

VANESSA DOS PRAZERES SANTOS, Prefeita do Município de Pedreiras, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei, apresenta à judiciosa apreciação da Colenda Câmara de Vereadores o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir, por compra, o seguinte imóvel urbano localizados no Município de Pedreiras/MA, com a finalidade de edificar 01 Unidade Básica de Saúde de interesse social:

I – Um terreno urbano com área de aproximadamente 2.000 m² situado na Avenida Nossa Senhora de Santana, s/n.º, Bairro Engenho, nesta cidade, limitando-se ao lado Norte 40,00m com A. M. Vieira LTDA, ao Sul 40,00m com A. M. Vieira LTDA, ao Leste 50,00m com Avenida Nossa Senhora de Santana e Oeste 50,00m com A. M. Vieira LTDA, de propriedade de A. M. VIEIRA LTDA, inscrita no CNPJ n.º 28.217.919/0001-50 (conforme memorial descritivo);

Art. 2º. O imóvel acima descrito será adquirido pelo valor de **R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)**, sendo o pagamento realizado diretamente ao proprietário do imóvel descrito em **05 (cinco) parcelas** iguais e sucessivas no valor de **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)**, em um prazo para pagamento da primeira parcela de 30 (trinta) dias a contar da formalização do competente instrumento e respectiva transcrição no registro imobiliário.

§ 1º. O valor mencionado no caput não sofrerá qualquer tipo de correção ou reajuste.

§ 2º. O pagamento das parcelas referentes à aquisição do imóvel poderá ser antecipado, total ou parcialmente, caso o Município venha a receber recursos financeiros extraordinários, oriundos de transferências voluntárias, convênios, emendas parlamentares ou outras fontes legais que não estejam previstas na receita ordinária do orçamento anual.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS
CNPJ: 06.184.253/0001-49
SITE: <https://www.pedreiras.ma.gov.br/>

§ 3º. A aquisição será formalizada por intermédio da lavratura de escritura pública de compra e venda com cláusula *ad corpus* e posterior registro na matrícula no imóvel.

§ 4º. As despesas com a lavratura da escritura pública de compra e venda correrão unicamente por conta do Município.

Art. 3º. Fica expressamente dispensada a realização do processo licitatório para a compra do imóvel descrito no art. 1º, nos termos do inciso § 5º, V do art. 74 da Lei Federal nº 14.133/2021.

Art. 4º. A destinação dos imóveis será exclusivamente para construção de habitações populares de interesse social, sob responsabilidade da Secretaria Municipal Saúde

Art. 5º. As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotação orçamentária própria da Secretaria Municipal Saúde, podendo ser suplementadas por Decreto Municipal, nos termos do art. 42 da Lei Federal nº 4.320/64, se necessário.

Art. 6º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PEDREIRAS - ESTADO DO MARANHÃO, AOS 12 DE AGOSTO DE 2025.



VANESSA DOS PRAZERES SANTOS
Prefeita Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS
CNPJ: 06.184.253/0001-49
SITE: <https://www.pedreiras.ma.gov.br/>

MENSAGEM AO PROJETO DE LEI N.º 015, DE 12 DE AGOSTO DE 2025.

Senhor Presidente,
Senhores (a) Vereadores(a),

Tenho a honra de submeter à elevada apreciação dessa Egrégia Câmara Municipal **EM CARÁTER DE URGÊNCIA**, o incluso **Projeto de Lei**, que **autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir um terreno urbano com a finalidade de viabilizar a construção de uma unidade básica de saúde de interesse social** no Município de Pedreiras/MA.

A presente proposta tem por finalidade buscar autorização legislativa, conforme prevê o Artigo 99 da Lei Orgânica Municipal, inserindo-se no conjunto de ações estratégicas da gestão municipal voltadas à promoção do direito social à saúde onde atenderá de forma ampla e qualificada à população local, fortalecendo a rede municipal de saúde e garantindo acesso mais ágil e eficiente aos serviços básicos.

A aquisição do imóvel atenderá aos requisitos legais, mediante avaliação técnica e tramitação regular, garantindo a economicidade, legalidade e eficiência na destinação dos recursos públicos.

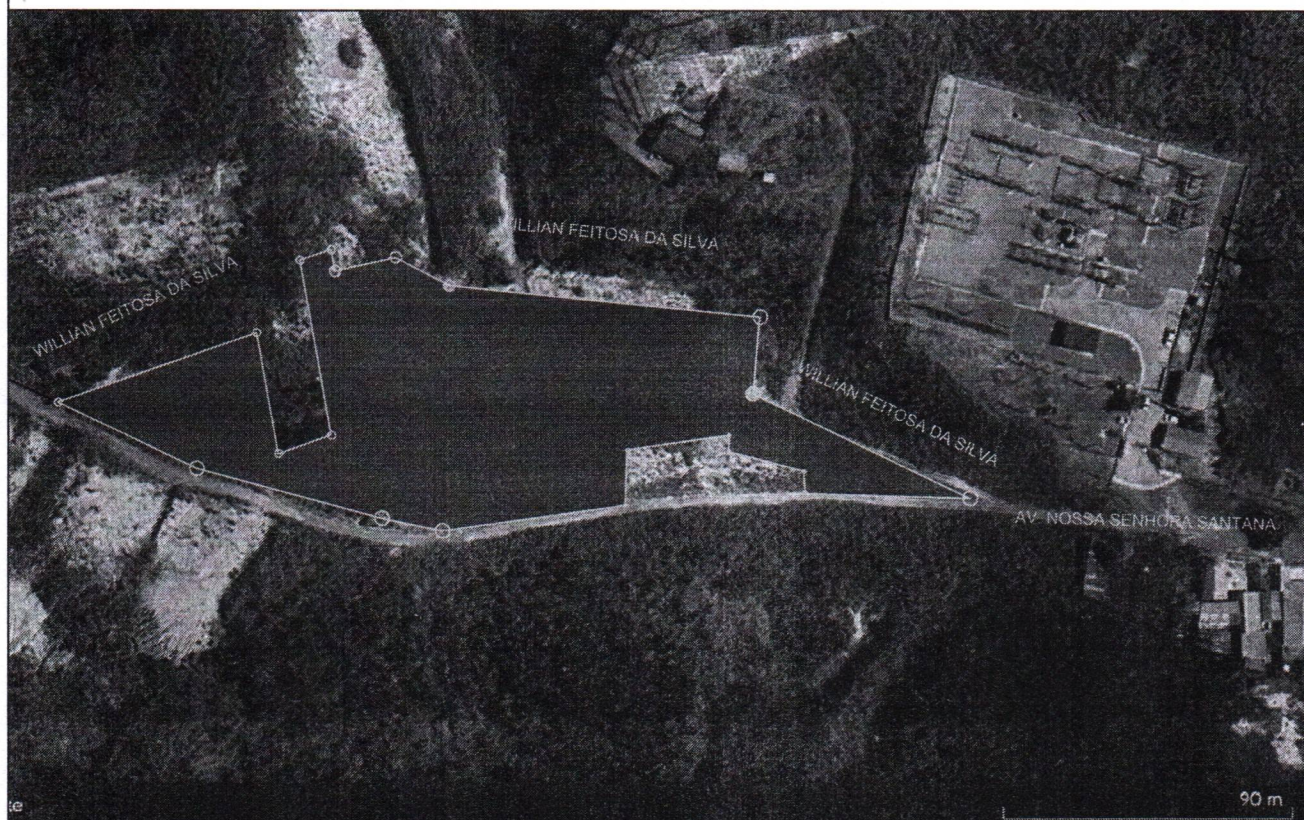
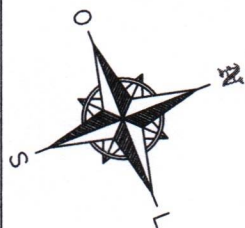
Ressalta-se que os recursos utilizados para a compra dos terrenos são oriundos de **dotação orçamentária própria da Secretaria Municipal de Saúde**, com possibilidade de **suplementação**, caso necessário, conforme autoriza o art. 5º do Projeto de Lei.

Diante da relevância social da matéria e da necessidade de sua pronta tramitação, solicito a colaboração dos nobres vereadores para apreciação e aprovação da presente proposição, nos termos do Regimento Interno dessa Casa Legislativa.

Renovo, na oportunidade, protestos de elevada estima e distinta consideração.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PEDREIRAS - ESTADO DO MARANHÃO, AOS 12 DE AGOSTO DE 2025.

VANESSA DOS PRAZERES SANTOS
Prefeita Municipal



PROJETO:

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

CONTEÚDO:

PLANTA DE SITUAÇÃO ATUAL

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS-MA

CPF/CNPJ:

06.184.253/0001-49

ENDEREÇO:

AVENIDA NOSSA SENHORA SANTANA, S/N, ENGENHO, PEDREIRAS - MA

AUTOR DO PROJETO:

ESCALA:

1/2600

DATA:

05/08/2025

FORMATO:

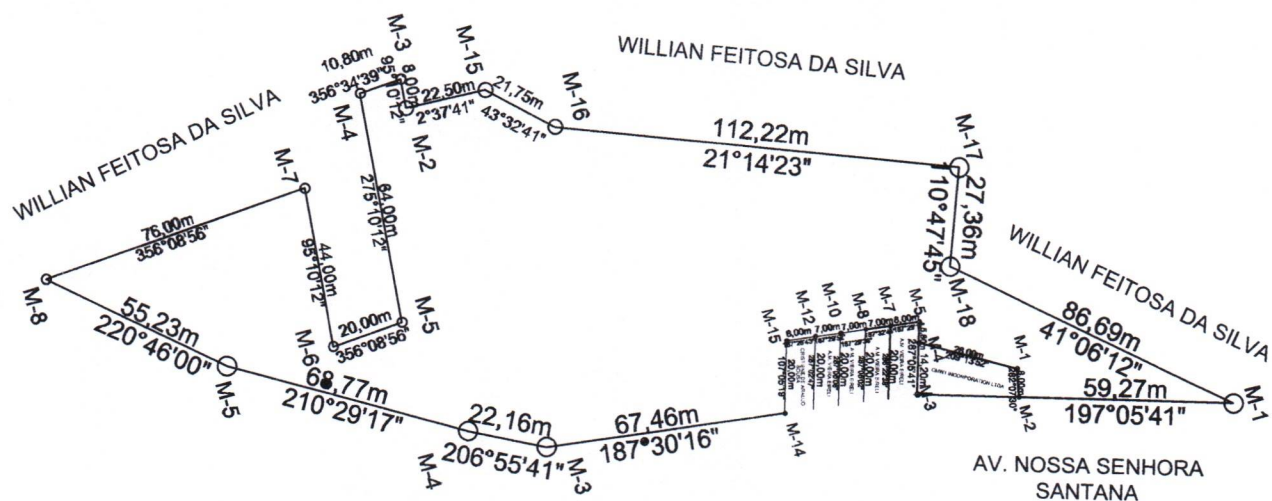
A-4

01/06

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: 15.388,44 m²

PERÍMETRO DO TERRENO: 864 m



02/06

CONTEÚDO: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO ATUAL

QUADRO DE ÁREAS

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS-MA CPF/CNPJ: 06.184.253/0001-49

ÁREA DO TERRENO: 15.388.44 m²

ENDEREÇO: AVENIDA NOSSA SENHORA SANTANA, S/N, ENGENHO, PEDREIRAS - MA

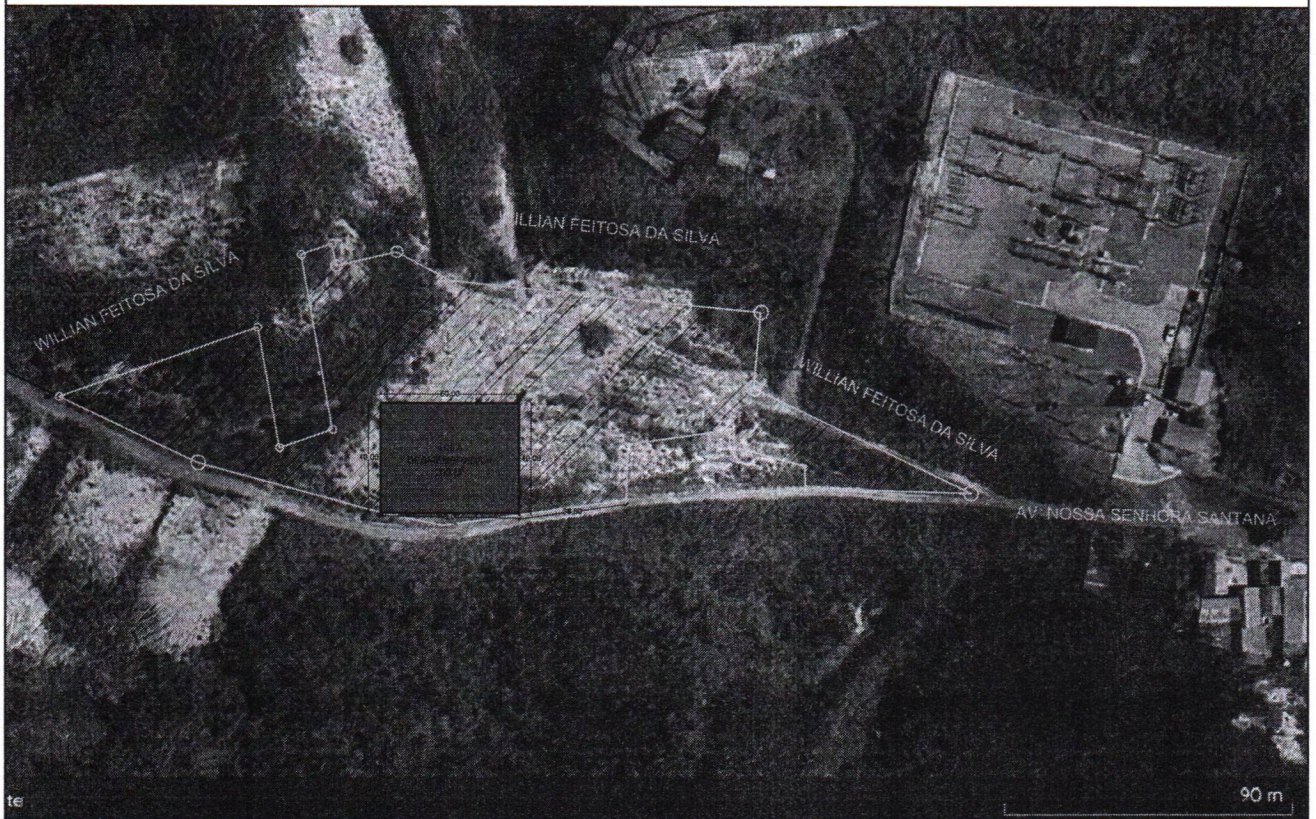
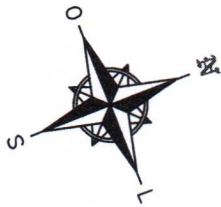
PERÍMETRO DO TERRENO: 864 m

AUTOR DO PROJETO:

ESCALA: 1/2000

DATA: 05/08/2025

FORMATO: A-4



PROJETO:	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO	
CONTEÚDO:	PLANTA DE SITUAÇÃO DESMEMBRADA	
PROPRIETÁRIO:	CPF/CNPJ:	
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS-MA		06.184.253/0001-49
ENDEREÇO:	AVENIDA NOSSA SENHORA SANTANA, S/N, ENGENHO, PEDREIRAS - MA	
AUTOR DO PROJETO:		

03/06

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO:	2000,00 m ²
PERÍMETRO DO TERRENO:	180,00 m

ESCALA:
1/2600

DATA:
05/08/2025

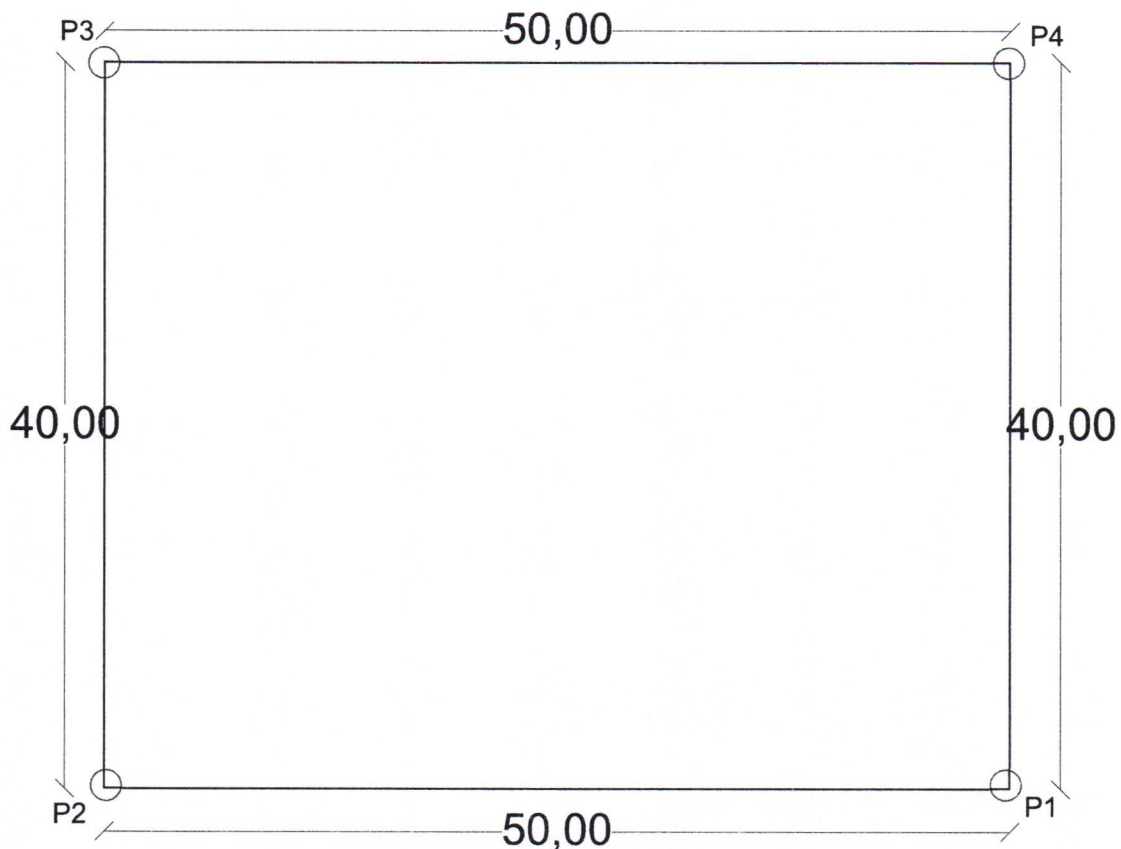
FORMATO:
A-4



A. M. VIEIRA LTDA

A. M. VIEIRA LTDA

A. M. VIEIRA LTDA



AV. NOSSA SENHORA
SANTANA

PROJETO:	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO	
CONTEÚDO:	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DESMEMBRADA	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS-MA	CPF/CNPJ: 06.184.253/0001-49
ENDEREÇO:	AVENIDA NOSSA SENHORA SANTANA, S/N, ENGENHO, PEDREIRAS - MA	
AUTOR DO PROJETO:		

04/06

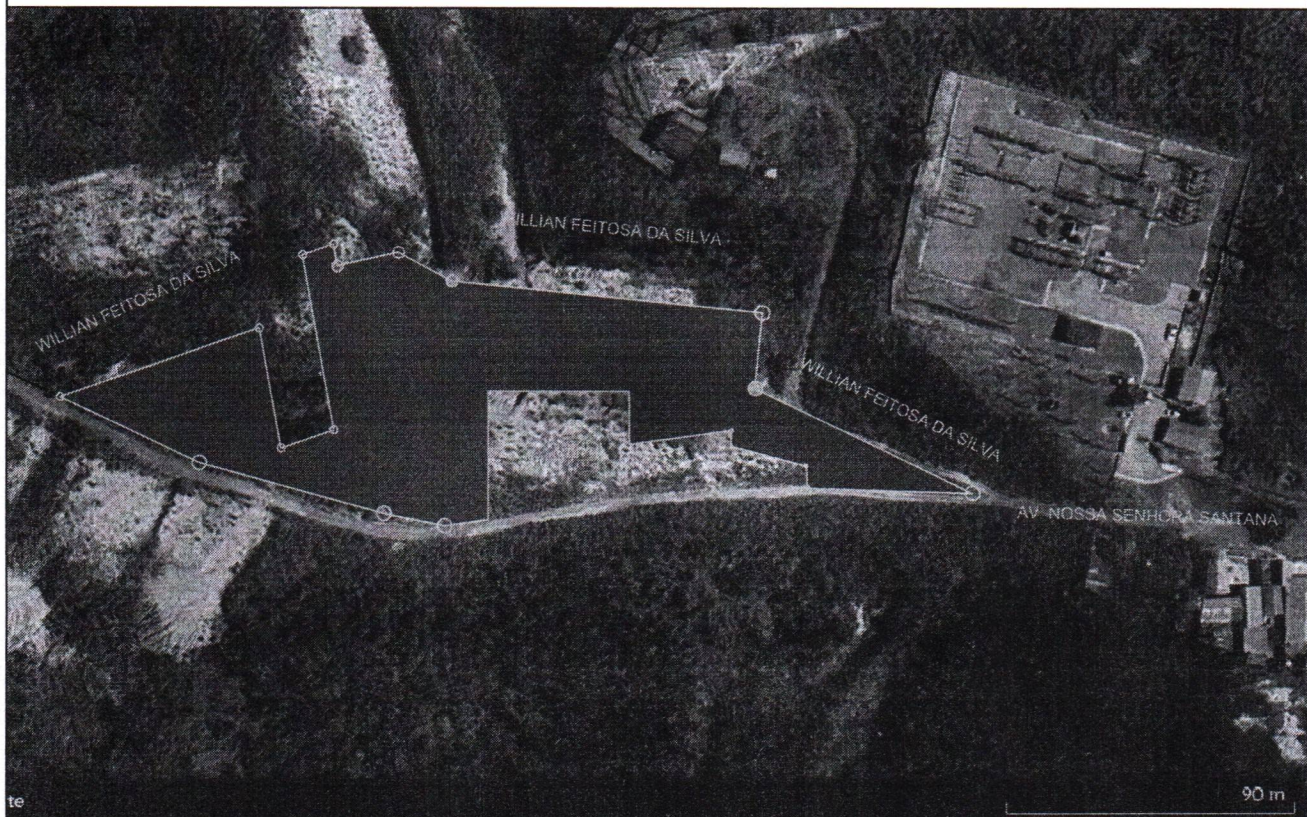
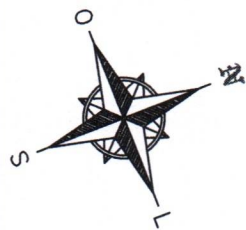
QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO:	2000,00 m ²
PERÍMETRO DO TERRENO:	180,00 m

ESCALA: 1/400

DATA: 05/08/2025

FORMATO: A-4



PROJETO: **LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO**

CONTEÚDO: **PLANTA DE SITUAÇÃO REMANESCENTE**

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS-MA** CPF/CNPJ: **06.184.253/0001-49**

ENDEREÇO: **AVENIDA NOSSA SENHORA SANTANA, S/N, ENGENHO, PEDREIRAS - MA**

AUTOR DO PROJETO:

ESCALA: **1/2600**

DATA: **05/08/2025**

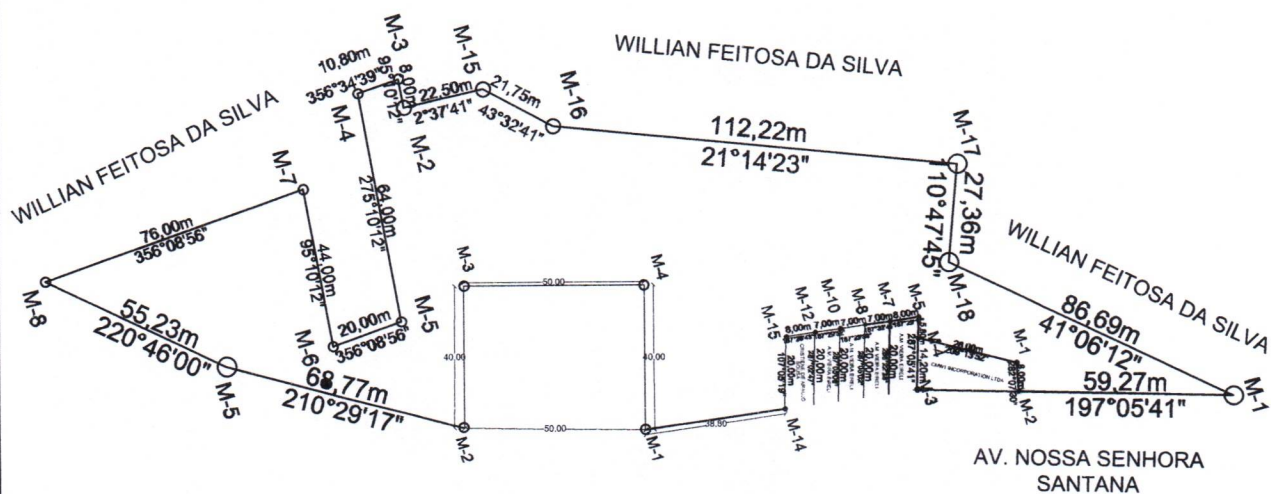
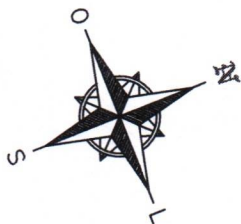
FORMATO: **A-4**

05/06

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: **13.388,44 m²**

PERÍMETRO DO TERRENO: **943,00 m**



PROJETO: **LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO**

CONTEÚDO: **PLANTA DE LOCALIZAÇÃO REMANESCENTE**

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRAS-MA** CPF/CNPJ: **06.184.253/0001-49**

ENDEREÇO: **AVENIDA NOSSA SENHORA SANTANA, S/N, ENGENHO, PEDREIRAS - MA**

AUTOR DO PROJETO:

ESCALA: **1/2000**

DATA: **05/08/2025**

FORMATO: **A-4**

06/06

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: **13.388,44 m²**

PERÍMETRO DO TERRENO: **943,00 m**



1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE PEDREIRAS - MA
Rua Maneco Rego, 1047 - Centro - CNPJ: 05.295.738/0001-47
Lucy Mary Holanda Braúna - Oficial do Registro
Felipe Eduardo Holanda Braúna - Oficial Substituto
João Furtado Leite - Escrevente Autorizado
Email: cartorio1oficio_pedreiras.ma@hotmail.com

CNM	Data:
029660.2.0008277-42	17/09/2024
Ficha:	Rubrica
001	

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que sob o número do Código Nacional Matrícula (CNM): 029660.2.0008277-42, consta o seguinte: **UM TERRENO**, situado na Avenida Nossa Senhora Santana, Bairro do Engenho, nesta cidade, com área total de 15.388,44m², desmembrado de área maior, com as seguintes características e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-1, de coordenadas N 9.493.355,004 m e E 545.084,781m; deste, segue confrontando com **AV. NOSSA SENHORA SANTANA**, com o seguinte azimuth e distância: 197°05'41" e 59,27m até o vértice M-2, de coordenadas N 9.493.298,355m e E 545.067,359m; deste, segue confrontando com **CMW1 INCORPORATION LTDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°07'30" e 8,00m até o vértice M-1, de coordenadas N 9.493.300,034m e E 545.059,541m; 209°13'52" e 28,00m até o vértice M-4, de coordenadas N 9.493.275,766m e E 545.045,555m; deste, segue confrontando com **A.M. VIEIRA EIRELI**, com os seguintes azimutes e distâncias: 287°05'41" e 5,80m até o vértice M-5, de coordenadas N 9.493.277,481m e E 545.040,015m; 187°29'17" e 8,00m até o vértice M-7, de coordenadas N 9.493.269,549m e E 545.038,972m; 187°32'44" e 7,00m até o vértice M-8, de coordenadas N 9.493.262,615m e E 545.038,015m; 187°29'36" e 7,00m até o vértice M-10, de coordenadas N 9.493.255,670m e E 545.037,140m; 187°29'52" e 7,00m até o vértice M-12, de coordenadas N 9.493.248,717m e E 545.036,225m; deste, segue confrontando com **CRISTIE NE DE ARAUJO SOUSA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 187°28'43" e 8,00m até o vértice M-15, de coordenadas N 9.493.240,785m e E 545.035,183m; 107°05'19" e 20,00m até o vértice M-14, de coordenadas N 9.493.234,908m e E 545.054,301m; deste, segue confrontando com **AV. NOSSA SENHORA SANTANA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 187°30'16" e 67,46m até o vértice M-3, de coordenadas N 9.493.169,018m e E 545.045,616m; 206°55'41" e 22,16m até o vértice M-4, de coordenadas N 9.493.149,260m e E 545.035,580m; 210°29'17" e 68,77m até o vértice M-5, de coordenadas N 9.493.090,000m e E 545.000,690m; 220°46'00" e 55,23m até o vértice M-8, de coordenadas N 9.493.048,169m e E 544.964,625m; deste, segue confrontando com **WILLIAN FEITOSA DA SILVA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 356°08'56" e 76,00m até o vértice M7, de coordenadas N 9.493.123,691 m e E 544.959,541m; 95°10'12" e 44,00m até o vértice M-6, de coordenadas N 9.493.119,726m e E 545.003,362 m; 356°08'56" e 20,00m até o vértice M-5, de coordenadas N 9.493.139,681m e E 545.002,019m; 275°10'12" e 64,00m até o vértice M-4, de coordenadas N 9.493.145,448m e E 544.938,279m; 356°34'39" e 10,80m até o vértice M-3, de coordenadas N 9.493.157,303m e E 544.937,570m; 95°10'12" e 8,00m até o vértice M-2, de coordenadas N 9.493.156,582m e E 544.945,538m; 2°37'41" e 22,50m até o vértice M-15, de coordenadas N 9.493.179,034m e E 544.946,568m; 43°32'41" e 21,75m até o vértice M-16, de coordenadas N 9.493.194,799m e E 544.961,552m; 21°14'23" e 112,22m até o vértice M17, de coordenadas N 9.493.299,394m e E 545.002,205m; 110°47'45" e 27,36m até o vértice M-18, de coordenadas N 9.493.289,679m e E 545.027,787m; 41°06'12" e 86,69m até o vértice M-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no sistema de projeção UTM, referenciado ao SIRGAS 2000. **PROPRIETÁRIO(A): A. M. VIEIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ(MF) número 28.217.919/0001-50, com sede na Rua João Rodrigues, nº 68, Engenho, Pedreiras/MA. **REGISTRO ANTERIOR**: 7804, ficha 01 do Livro 2. Pedreiras(MA), 17 de setembro de 2.024. (a) Felipe Eduardo Holanda Braúna - Oficial do Registro Substituto.

Poder Judiciário - TJMA
Selo: MATRIC029660YXCRX543ROVWJ686
17/09/2024 17:37:01, Ato: 16.2, Parte(s): A.M VIEIRA LTDA
Total R\$ 92,68 Emol R\$ 83,50 FERC R\$ 2,50 FADEP R\$ 3,34 FEMP R\$ 3,34 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Expedida a presente certidão hoje. Dou fé.

Pedreiras/MA, 17/09/2024

FELIPE EDUARDO HOLANDA BRAUNA
Oficial Substituto

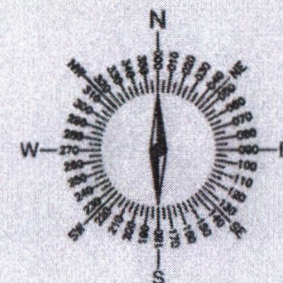
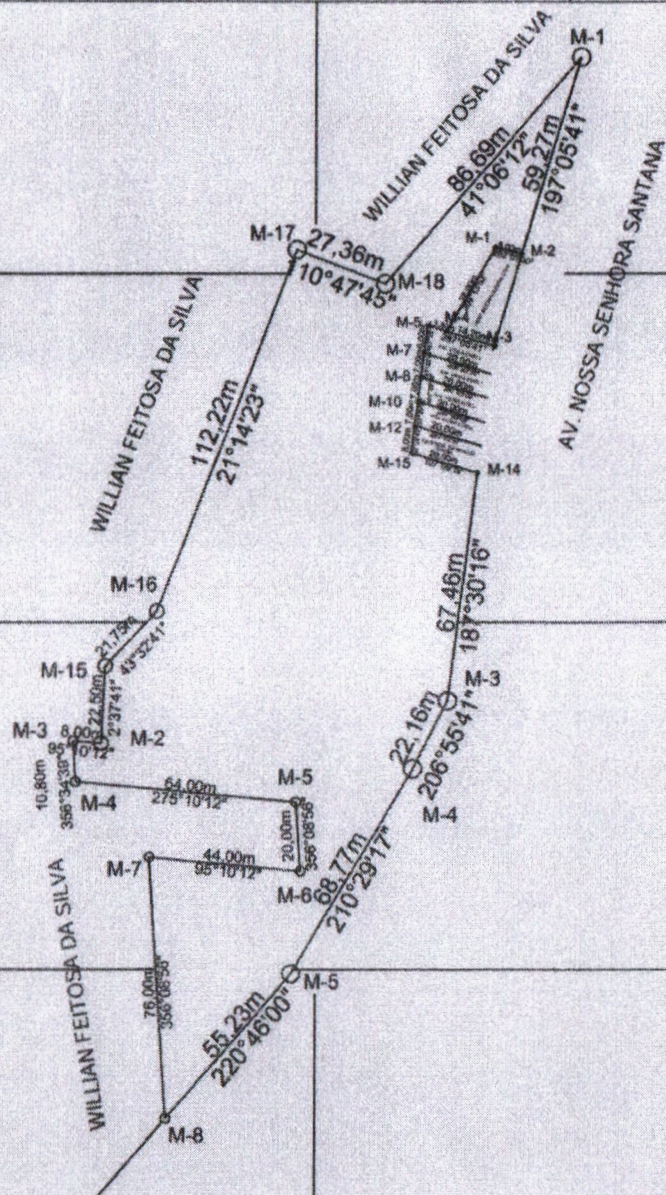
N=9.493.292,149

N=9.493.191,351

N=9.493.090,764

E=544.893,331

E=545.007,748



Documento assinado digitalmente
gov.br ANTONIO NICOLAU DA SILVA LIMA
 Data: 11/08/2025 15:51:56-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

PLANTA DE MEDIÇÃO

IMÓVEL: TERRENO URBANO END: AV. NOSSA SENHORA SANTANA S/N BAIRRO: ENGENHEIRO	ÁREA: 15.388,44m ²	PERÍMETRO: 685,01m
PROPRIETÁRIO: A.M. VIEIRA EIRELI CNPJ: 28.217.919/0001-50	COORD. UTM DATUM: SIRGAS 2000 Ponto M-1 E=545084,781m N=9493305,004m	DATA: SETEMBRO/2024 ESCALA: 1/2.000
MUNICÍPIO: PEDREIRAS	ESTADO: MARANHÃO	ZONA GEOLÓGICA: 23

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: TERRENO URBANO

Endereço: AV. NOSSA SENHORA SANTANA S/N, BAIRRO: ENGENHO

Proprietário: A.M. VIEIRA EIRELI

Comarca: PEDREIRAS

Município: PEDREIRAS

UF: MARANHÃO

Área: 15.388,44m²

Perímetro: 865,01m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-1**, de coordenadas **N 9.493.355,004 m** e **E 545.084,781m**; deste, segue confrontando com **AV. NOSSA SENHORA SANTANA**, com o seguinte azimuth e distância: **197°05'41"** e **59,27m** até o vértice **M-2**, de coordenadas **N 9.493.298,355m** e **E 545.067,359m**; deste, segue confrontando com **CMW1 INCORPORATION LTDA**, com os seguintes azimuths e distâncias: **282°07'30"** e **8,00m** até o vértice **M-1**, de coordenadas **N 9.493.300,034m** e **E 545.059,541m**; **209°13'52"** e **28,00m** até o vértice **M-4**, de coordenadas **N 9.493.275,766m** e **E 545.045,555m**; deste, segue confrontando com **A.M. VIEIRA EIRELI**, com os seguintes azimuths e distâncias: **287°05'41"** e **5,80m** até o vértice **M-5**, de coordenadas **N 9.493.277,481m** e **E 545.040,015m**; **187°29'17"** e **7,00m** até o vértice **M-7**, de coordenadas **N 9.493.270,541m** e **E 545.039,103m**; **187°32'44"** e **7,00m** até o vértice **M-8**, de coordenadas **N 9.493.263,607m** e **E 545.038,146m**; **187°29'36"** e **7,00m** até o vértice **M-10**, de coordenadas **N 9.493.256,662 m** e **E 545.037.271m**; **187°29'52"** e **7,00m** até o vértice **M-12**, de coordenadas **N 9.493.249,708 m** e **E 545.036,355 m**; deste, segue confrontando com **CRISTIE NE DE ARAUJO SOUSA**, com os seguintes azimuths e distâncias: **192°20'00"** e **8,00m** até o vértice **M-3**, de coordenadas **N 9.493.241,777 m** e **E 545.035,314m**; **102°20'00"** e **20,00m** até o vértice **M-2**, de coordenadas **N 9.493.235,900m** e **E 545.054,431m**; deste, segue confrontando com **AV. NOSSA SENHORA SANTANA**, com os seguintes azimuths e distâncias: **187°30'16"** e **67,46m** até o vértice **M-3**, de coordenadas **N 9.493.169,018m** e **E 545.045,616m**; **206°55'41"** e **22,16m** até o vértice **M-4**, de coordenadas **N 9.493.149,260m** e **E 545.035,580m**; **210°29'17"** e **68,77m** até o vértice **M-5**, de coordenadas **N 9.493.090,000m** e **E 545.000,690m**; **220°46'00"** e **55,23m** até o vértice **M-8**, de coordenadas **N 9.493.048,169m** e **E 544.964,625m**; deste, segue confrontando com **WILLIAN FEITOSA DA SILVA**, com os seguintes azimuths e distâncias: **356°08'56"** e **76,00m** até o vértice **M-7**, de coordenadas **N 9.493.123,691 m** e **E 544.959,541m**; **95°10'12"** e **44,00m** até o vértice **M-6**, de coordenadas **N 9.493.119,726m** e **E 545.003,362 m**; **356°08'56"** e **20,00m** até o vértice **M-5**, de coordenadas **N 9.493.139,681m** e **E 545.002,019m**; **275°10'12"** e **64,00m** até o vértice **M-4**, de coordenadas **N 9.493.145,448m** e **E 544.938,279m**; **356°34'39"** e **10,80m** até o vértice **M-3**, de coordenadas **N 9.493.157,303m** e **E 544.937,570m**; **95°10'12"** e **8,00m** até o vértice **M-2**, de coordenadas **N 9.493.156,582m** e **E 544.945,538m**; **2°37'41"** e **22,50m** até o vértice **M-15**, de coordenadas **N 9.493.179,034m** e **E 544.946,568m**; **43°32'41"** e **21,75m** até o vértice **M-16**, de coordenadas **N 9.493.194,799m** e **E 544.961,552m**; **21°14'23"** e **112,22m** até o vértice **M-17**, de coordenadas **N 9.493.299,394m** e **E 545.002,205m**; **110°47'45"** e **27,36m** até o vértice **M-18**, de coordenadas **N 9.493.289,679m** e **E 545.027,787m**; **41°06'12"** e **86,69m** até o vértice **M-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimuths, distâncias, área e perímetro foram calculados no sistema de projeção UTM, referenciado ao SIRGAS 2000.

LIMITANTES:

NORTE: WILLIAN FEITOSA DA SILVA;

SUL: WILLIAN FEITOSA DA SILVA;

LESTE: AV. NOSSA SENHORA SANTANA;

OESTE: WILLIAN FEITOSA DA SILVA.

Pedreiras-MA, 08 de agosto de 2025.



Documento assinado digitalmente

ANTONIO NICOLAU DA SILVA LIMA

Data: 11/08/2025 15:51:56-0300

Verifique em <https://validar.dfi.gov.br>

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 15902438**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICONome Civil/Social: ANTÔNIO NICOLAU DA SILVA LIMA LIMA
Título Profissional: Arquiteto(a) e UrbanistaCPF: 003.XXX.XXX-50
Nº do Registro: 00A2872846**2. DETALHES DO RRT**Nº do RRT: SI15902438R01CT001
Data de Cadastro: 11/08/2025
Data de Registro: 11/08/2025Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: RETIFICADOR
Forma de Participação: INDIVIDUAL**2.1 Valor do RRT**

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**Contratante: A. M. VIEIRA EIRELI
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$500,00CPF/CNPJ: 28.XXX.XXX/0001-50
Data de Início: 09/08/2025
Data de Previsão de Término: 11/08/2025**3.1.1 Endereço da Obra/Serviço**País: Brasil
Tipo Logradouro: AV
Logradouro: AV NOSSA SENHORA SANTANA
Bairro: ENGENHOCEP: 65725000
Nº: S/N
Complemento:
Cidade/UF: PEDREIRAS/MA**3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)**Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO
Atividade: 4.1.4 - Levantamento topográfico planialtimétricoQuantidade: 15,388
Unidade: metro quadrado**3.1.3 Tipologia**

Tipologia: Não se aplica

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DO IMÓVEL. TERRENO URBANO, SITUADO NA AVENIDA SENHORA SANTANA, S/N, BAIRRO ENGENHO. CARTÓRIO DE IMÓVEIS COMARCA DE PEDREIRAS-MA NO MUNICÍPIO DE PEDREIRAS PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PLANTA DE ÁREA 15.388,44 m². ÁREA A SER DESMEMBRADA 2.000 m². ÁREA RESTANTE 13.388,44 m²

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 15902438**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI15902438R01CT001	A. M. VIEIRA EIRELI	RETIFICADOR	11/08/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ANTÔNIO NICOLAU DA SILVA LIMA LIMA, registro CAU nº 00A2872846, na data e hora: 2025-08-11 10:09:43, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://acesso.caubr.gov.br/pesquisar-documento>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 11/08/2025 às 10:09:58 por: siccau, ip 10.244.1.46.